

ТОО ясли сад «Маржан-Ана» в лице заведующая **Шиналиева С.** в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и ип «ЕР НУР и К» именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Нуршимова Е.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Сторонами, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель принимает на себя выполнение работ

Установка системы речевого оповещения и системы противопожарной сигнализации, обработка противопожарным средством деревянных перекрытий крыши «Антипирин» и его тех. Обс. системы видеонаблюдения и речевого оповещения а также системы противопожарной сигнализации в здании **ТОО ясли сад «Маржан-Ана»** расположенного по адресу г. Жетысай по ул. **Калыбекова № 19/1 Жетысайского района Туркестанской области Р.К.** Заказчик производит оплату на условиях настоящего Договора.

Общая сумма договора составила **183 000 (сто восемьдесят три тысяч) тенге.**

2.0. Заказчик обязуется принять результат Работы и оплатить ее, после подписания обеими сторонами акта о выполненных работах и по факту выполнение работ техническое обслуживание на условиях настоящего Договора на протяжении текущего г 2025- года.

2. Срок выполнения работы

2.1 Срок выполнения Работы с момента поступления сто процентной суммы оплаты в соразмерной времени срока **183 000 (сто восемьдесят три тысяч) тенге** согласно договору.

2.1. Все работы проводятся в соответствии с действующими на территории РК нормативными документами.

3. Срок действия договора и порядок расторжения договора

3.1. Настоящий договор вступает в силу с 22 января 2025 г. и действует до 22.01.2026 г.

3.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязательств по Договору, каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке досрочно, письменно предупредив об этом другую Сторону за 15 календарных дней.

4. Условия договора и оплаты

4.1. «Исполнитель» выполняет услуги по установке и техническому обслуживанию пожарной сигнализации и системы видеонаблюдения (В стоимость технического обслуживания и ремонта входит устранение неисправностей и замена запасных частей за счет заказчика)

4.2. техническое обслуживание оборудования включает в себя: -диагностику всех узлов и блоков оборудования согласно технической документации;

-профилактические работы в соответствии с техническими требованиями производителя;

-чистку и регулировку в соответствии со спецификацией производителя: -замену ресурсных частей и блоков оборудования .приведенных в технической документации;

-комплексную проверку оборудования при проведении технического обслуживания;

-устранение неисправностей возникающих при эксплуатации оборудования :

-консультации по вопросам эксплуатации оборудования и рекомендации по устранению причин, влияющих на качественную работу оборудования.

4.3. Место исполнения обязательства по договору **ТОО ясли сад «Маржан-Ана»** расположенного по адресу г. Жетысай по ул. **Калыбекова № 19/1 Жетысайского района Туркестанской области Р.К.**

4.4. Форма оплаты- перечислением Оплата производится согласно Акту выполненных работ. И счет фактуре Исполнителя..

4.5 Сумма договора составляет договора **183 000 (сто восемьдесят три тысяч) тенге**

. Данная цена является твердой и изменению не подлежит, если иное не установлено по согласованию Сторон.

5. Ответственность сторон

5.1. Исполнитель несет ответственность за своевременное и качественное выполнение Работы.

5.2. В случае нарушения сроков выполнения Работы Исполнитель обязан уплатить Заказчику штраф из расчета 0,1% от общей суммы договора за каждый просроченный календарный день.

5.3. В случае невыполнения обеими сторонами условий Договора, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

5.4. Если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным. Заказчик вправе отказаться от Договора и потребовать возмещения убытков.

6. Передача результатов выполненных работ

6.1. Передача результатов выполненных работ от Исполнителя Заказчику оформляется актом, подписываемым обеими сторонами.

6.2. Заказчик не имеет права принимать работу без проверки.

6.3. Заказчик обязан с участием Исполнителя принять выполненную работу (ее результат), а при обнаружении отступлений от договора, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Исполнителю.

6.4. Заказчик, обнаруживший после приемки работы отступления в ней от договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Исполнителем, обязан известить об этом Исполнителя в 5 - дневной срок по их обнаружении.

7. Порядок разрешения споров

7.1. В случае возникновения разногласий в процессе выполнения условий договора. Стороны обязуются предпринять все необходимые меры для их урегулирования путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае не достижения взаимного согласия сторон, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

8. Конфиденциальность

8.1. Если любая из сторон благодаря исполнению своего обязательства по договору, получила от другой стороны информацию о новых решениях и технических знаниях, в том числе не защищаемых законом, а также сведения, которые могут рассматриваться как коммерческая тайна. Сторона получившая такую информацию, не вправе сообщать ее третьим лицам без письменного согласия другой стороны.

9. Форс-мажор

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если его неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, такие как пожар, наводнение, землетрясение, военные действия, при условии, что данные обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение условий настоящего Договора.

9.2. В случае если одна из Сторон окажется полностью или частично неспособной выполнить свои обязательства по настоящему Договору по причине Форс-мажорных обстоятельств, она должна письменно поставить в известность другую Сторону (не позднее 5 рабочих дней) о причинах и потребностях происшедшего, включая прогноз длительности влияния таких обстоятельств на выполнение своих обязательств.

10. Штрафные санкции

10.1. За исключением форс-мажорных условий, если Поставщик не может поставить Товары в сроки, предусмотренные настоящим Договором, Заказчик без ущерба другим своим правам в рамках Договора вычитывает из цены Договора в виде неустойки сумму в размере 10 % от общей суммы Договора за каждый день просрочки.

10.2. В случае отказа Поставщика от исполнения Договора или в случае расторжения

10.3. Договора по вине Поставщика, Поставщик обязан выплатить Заказчику неустойку (штраф) в размере 10 % от общей суммы Договора.

Выплата неустойки не освобождает Поставщика от исполнения своих обязательств по Договору.

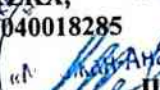
11. Прочие условия

11.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами условий договора

11.2. Обязательства по договору исполняются в г. Жетысай.

11. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон.

Заказчик.

ТОО ясли сад «Маржан-Ана»
расположенного по адресу
г. Жетысай по ул. Калыбекова № 19/1
Жетысайского района
Туркестанской области Р.К.
АО "Народный Банк",
KZ 846017291000000404
KZKOKZKH,
Бин/БН040018285
Бек 19
подпись  Шиналиева С.



Исполнитель.

ИП «ЕР-НҮР и К»
г. Жетысай, ул. Сугира № 4
ISO 13616: IBAN (ЖСК)
р/с KZ 096017291000014946
АО "Народный Банк",
KZKOKZKH,
ЖСН 710625300026
Бек 19
подпись  Нуршимов Е.А.



АКТ

выполненных работ по обработке деревянных конструкций и элементов огнезащитным пропиточным составом на объекте чердачных помещений деревянных перекрытий крыши ТОО ясли сад «Маржан-Ана» расположенного по адресу г. Жетысай по ул. Калыбекова № 19/1 Жетысайского района Туркестанской области Р.К.

г. Жетысай

24. 01. 2025 г.

Мы, ниже подписавшиеся комиссия в составе подрядчика ип «ЕР-Нур и К» предпринимателя Е.А.Нуршимова заказчика ТОО ясли сад «Маржан-Ана» заведующий Шыналиева С. составили настоящий АКТ выполненных работ на объекте ТОО ясли сад «Маржан-Ана» расположенного по адресу г. Жетысай по ул. Калыбекова № 19/1 Жетысайского района Туркестанской области Р.К.

Осмотром и техническим испытанием на месте установлено:

На указанном объекте произведены работы по огнезащитной обработке сгораемых деревянных конструкций, : общей площадью 400 кв/м
Обработка и пропитка выполнены в соответствии с действующими правилами и техническими условиями.

Состав пропиточного состава.

диамонний фосфат -20 % сульфат аммония -5% ПАВ (ПО) -1,5% питьевая вода-73,5 %

Расход состава составил на 1 литр 2 кв. метр.

Влажность обработки деревянных конструкций составило 15%.

Технические характеристики:

Огнезащитный пропиточный состав «Лакрон МС» производство Россия г.Нижний Новгород.Сертификат соответствия №С.RU ПБ09.В00273 ТР 0627537 срок действия соответствует сроку действия обработки на текущий год.

Сухой однородный порошок (0,5-1 м.) в соотношении 16 кг смеси на 76 литров воды. Прошел лабораторные испытания и признан пригодным к использованию в течение текущего 2025-2026 года.

Мастер – Каримов Б.

№	Наименование работ	Ед. Изм	Количество
	Огнезащита деревянных конструкций – ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов	М ²	400 м2

Была отработаны три пропиточных образца древесины и проведены испытания. В результате испытания было установлено, что качество огнезащитной пропитки Соответствует требованиям ГОСТ-16363-98г- Противопожарных норм.

Заказчик:

Подрядчик:



ТОО ясли сад «Маржан-Ана»

Шыналиева С.



ип «ЕР-НУР и К»

Нуршимов Е.А.

“ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТӨТЕНШЕ ЖАҒДАЙЛАР МИНИСТРЛІГІ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫНЫҢ
ТӨТЕНШЕ ЖАҒДАЙЛАР ДЕПАРТАМЕНТІ
МАҚТААРАЛ АУДАНЫНЫҢ
ТӨТЕНШЕ ЖАҒДАЙЛАР БӨЛІМІ”
мемлекеттік мекемесі



государственное учреждение
“ОТДЕЛ ПО ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
МАҚТААРАЛСКОГО РАЙОНА ДЕПАРТАМЕНТА
ПО ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВА ПО ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ
СИТУАЦИЯМ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН”

165500, Жетісай қ., Әуезов көшесі н/з.
Тел.: 8(72534) 6-71-71;

165500, г. Жетісай, улица Ауезова, б/н.
Тел.: 8(72534) 6-71-71;

20.11.2013г. №22/В.Т.Ш-105
15.11.2013г. №30 шифр қолға

«Маржан ана» бөбекжай
балабақшасы ЖШС-і
меңгерушісі С.Шиналиеваға

Хабарлама

Мақтарал ауданының Төтенше жағдайлар бөлімі қызметкерлері, Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы, А.Қалыбеков көшесі №19-1 мекен жайда орналасқан «Маржан ана» бөбекжай балабақшасы ЖШС-нің ғимараты өрт қауіпсіздігі жағдайына тексеру жұмысын жүргізді.

Өрт техникалық тексеру кезіндегі акті қорытындысы бойынша, Жетісай қаласы, А.Қалыбеков көшесі №19-1 мекен жайда орналасқан «Маржан ана» бөбекжай балабақшасы ЖШС-нің ғимаратының мемлекеттік қабылдау актісіне қол қойылғанын хабарлаймын.

Қабылданған шешімге келіспеген жағдайда Қазақстан Республикасы «Жеке және заңды тұлғалардың өтініштерін қарау тәртібі туралы» Заңының 10 бабының 1-ші тармағына сәйкес шағымдануыңызға құқықты екеніңізді түсіндіреді.

Қоса тіркеледі: тексеру актісі 1 дана мемлекеттік тілде.

Мақтарал ауданының төтенше жағдайлар бөлімі
бастығы өртке қарсы қызмет полковнигі

С.Смаилов

орынд: Б.Бекназаров
тел: 6-71-71

0000096

« 20 » « 11 » 2013 ж

Жетісай қаласы

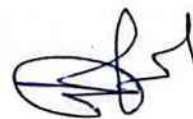
Біздер, төмендегі қол қоюшылар, Мақтарал ауданының Төтенше жағдайлар бөлімі бас маманы, өртке қарсы қызмет подполковнигі Б.Бекназаров, «Маржан ана» бөбекжай балабақшасы ЖШС-і меңгерушісі С.Шиналиева, «Маржан ана» бөбекжай балабақшасы ЖШС-і тәрбиешісі А.Қабланбектың қатысуында, «Маржан ана» бөбекжай балабақшасы ЖШС-і меңгерушісі С.Шиналиеваның 15 қараша күнгі №50 санды өтініш хаты бойынша Мақтарал аудандық құқықтық статистика және арнайы есепке алу бөліміне 2013 жыл 15 қараша күні берілген хабарлама негізінде Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы, А.Қалыбеков көшесі №19-1 мекен жайда орналасқан «Маржан ана» бөбекжай балабақшасы ЖШС-нің ғимараты өртке қарсы жағдайына жоспардан тыс тексеру жұмыстары жүргізілді.

Тексеру кезінде анықталды:

- Балабақша ғимаратына арнайы жоба бойынша автоматты өрт дабылқақыш қондырғысы орнатылған;
- Жоба бойынша өртті анықтау жүйесіне 1 дана «Циркон-3» приборы, хабарлағыш ЛД-96 1- дана, 12 дана түтінді ИП-212-41, қолмен қосатын ИПР3су қаралған;
- Іс жүзінде өртті анықтау жүйесіне 1 дана «Циркон-3» приборы, хабарлағыш ЛД-96 1- дана, 12 дана түтінді ИП-212-41, қолмен қосатын ИПР3су орнатылған;
- Балабақша ғимараты ауласына арнайы автокөлік кіру-шығу жолдары қаралған;
- Балабақша ғимаратында қосымша кіру-шығу есіктері қаралған;
- Балабақша ауласында өрт сөндіру қалқаны орнатылған;
- Шағыр асты ағаш бөлшектері өртке қарсы сұйықтықпен өңделген;
- Балабақша ғимаратының ішінде электр шамдарына қорғағыш плафондар орнатылған, электр сымдары жарамдылыққа арайы тексеруден өткізілген;
-

Қорытынды: Тексеру кезінде Мақтарал ауданы, Жетісай қаласы, А.Қалыбеков көшесі №19-1 мекен жайда орналасқан «Маржан ана» бөбекжай балабақшасы ЖШС-не өртті анықтау дабылқақыштары жобаға сай орнатылған және ғимаратта өрт қауіпсіздігі кемшіліктері анықталмады. мемлекеттік қабылдау актісіне қол қойылуға жатады.

Мақтарал ауданының Төтенше жағдайлар бөлімі
бас маманы, өртке қарсы қызмет подполковнигі



Б.Бекназаров

«Маржан ана» бөбекжай балабақшасы ЖШС-і
меңгерушісі



С.Шиналиева

«Маржан ана» бөбекжай балабақшасы
ЖШС-і



А.Қабланбек

АКТ

Жетісай қаласы

07.11.2011 жыл

Біздер төмендегі қол қоюшылар, Мақтарал ауданы Төтенше жағдайлар бөлімінің инженері өртке қарсы қызмет аға лейтенанты Р.Жайлыбаев «Маржан-ана» балабақшасы ЖШС-ның меңгерушісі С.Шиналиева, және «Маржан-ана» бөбекжай балабақшасының тәрбиешісі Н.Бектибаеваның қатысуында, Мақтарал ауданы Жетісай қаласы, Қалыбеков көшесі бойында орналасқан «Маржан-ана» балабақшасы ЖШС-нің өрт қауіпсіздігі жағдайына Мақтарал ауданының білім бөлімінің 2011 жыл 03 қараша күнгі № 9779 санды хаты бойынша Мақтарал аудандық құқықтық статистика және арнайы есепке алу бөлімінде 2011 жылғы 04 қараша күні тіркелген № 115144432/02765 арнайы ұйғарымдама негізінде жоспардан тексеру жүргіздік

Тексеру барысында анықталды.

- «Маржан-ана» бөбекжай балабақшасы ЖШС ғимараты алғашқы өрт сөндіру құралымен жабдықталған.
- «Маржан-ана» бөбекжай балабақшасы ЖШС ауласына арнайы автокөлік кіру-шығу жолдары қаралған.
- Электр ток сымдары талапқа сай қолданылуда.
- Балабақшада өрт сөндіру бөлімімен байланыс телефоны орнатылған.
- Балабақшадан 1 шақырым жерде №3 МӨСБ-і орналасқан.
- Балабақшадан 200 метр жерде Достық су каналы бар.
- Ғимараттың өрт қауіпсіздігі жағдайына балабақша меңгерушісі С.Шиналиева жауапты.
-

Қорытынды: Тексеру кезінде «Маржан-ана» бөбекжай балабақшасы ғимаратының өрт қауіпсіздігі талапқа сай

Мақтарал ауданының Төтенше жағдайлар бөлімі
инженері өртке қарсы қызмет аға лейтенанты



Р.Жайлыбаев

«Маржан-ана» бөбекжай бала-бақшасы
ЖШС-нің меңгерушісі



С.Шиналиева

«Маржан-ана» бөбекжай бала-бақшасының
тәрбиешісі



Н.Бектибаева



ТОО "АзС-БеК" ЖШС

Лицензия ГСЛ - №13020158 от 18.12.2013г

Республика Казахстан г. Шымкент ул. Ташенова 77
ЮКОФ АО "Народный Банк Казахстана"
БИК KKMFKZ2A
РНН 582100286009
Тел: +7(7252) 53 53 94

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**УСТАНОВКА ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ
НА ОБЪЕКТЕ ТОО ЯСЛИ САД «МАРЖАН-АНА» ПО АДРЕСУ:
УЛ. А. КАЛЫБЕКОВА 19-1, Г. ЖЕТЫСАЙ,
МАКТААРАЛЬСКОГО РАЙОНО, ЮКО.**

Директор ТОО "АзС - БеК"



/Аширкулов Б./

Шымкент 2016г.

Общие указания

Данный раздел проекта выполнен на основании задания на проектирование строительных планов и в соответствии с нормативной документацией.
Для обеспечения пожарной безопасности предусматривается автоматическая пожарная сигнализация.
Основное питание приборов ОПС осуществляется от сети переменного тока.
Разводка кабельной трассы выполнена проводами КСПВ 1х2х 0,5 и ВВГнг 3х1,5.
Для выдачи сигнала о пожаре применены дымовые ИП-212-141 И.
В качестве приемно-контрольного прибора принят прибор "Гранит-3".
Пожарный приемно-контрольный прибор обеспечивает:
- прием электрических сигналов автоматических пожарных извещателей и включение звуковой и световой сигнализации;
- контроль исправности шлейфа сигнализации;
- автоматический переход на питание от аккумулятора.
Предусматривается опτικο-звуковое оповещение о пожаре согласно СН РК 2.02-11-2002 таблица 1.
Монтаж извещателя и установку необходимо осуществлять в строгом соответствии с паспортно-техническим описанием и инструкцией по эксплуатации.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ПС

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие указания.	
2	План помещения.	
3	Спецификация.	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примеч.
	Ссылочные документы	
СНиП РК 2.02-15-2003	Пожарная автоматика здания и сооружения.	
СН РК 2.02-11-2002	Нормы оборудования здания, помещения и соору- жения системами автоматической пожарной сиг- нализации установками пожаротушения и опове- щения людей о пожаре.	
	Перечень пожарной технической документации допущенной к применению на территории Республики Казахстан . Выпуск 12	
РД 78.36.002-99	Технические средства систем безопасности объектов. Обозначения условные графические элементов систем.	
ИМ 14-23-2005	Средства пожарной и охранной сигнализации	

Рабочий проект разработан в соответствии с действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрыво- пожаро- безопасность, исключая вредные воздействия на окружающую среду и воздушный бассейн, а так же предупреждающие чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера.

ГИП _____

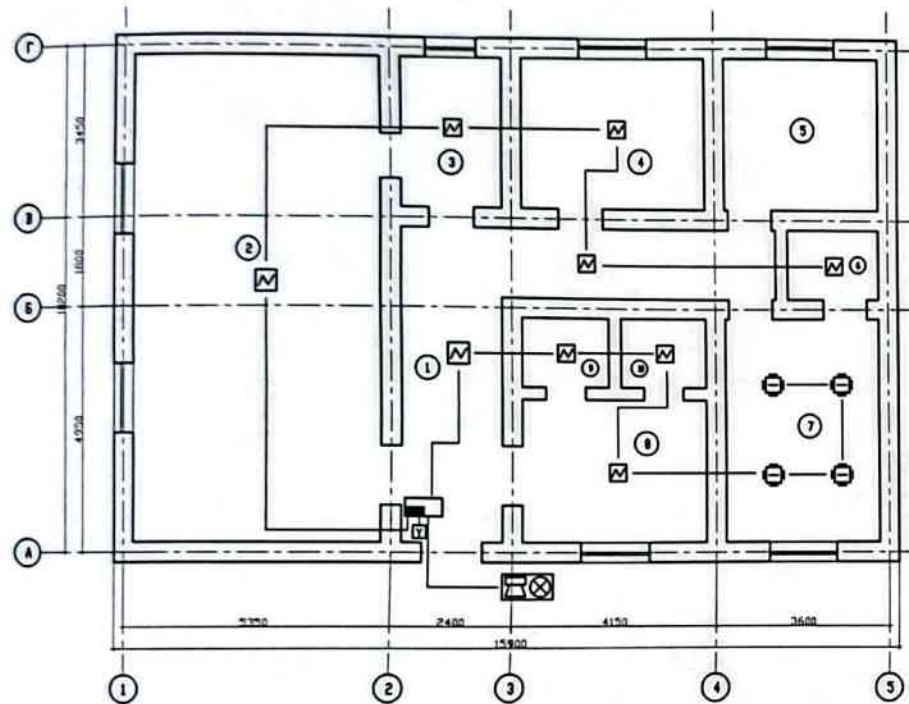
ПС

Если сад "Маржан-ана" по адресу: ул. А. Калыекова 19-1,
г. Жетысая, Мактааральского района, ДКО.

Изм	Колзы	Лист	Док	Подпись	Дата	г. Жетысай, Мактааралского района, ДКО.			
Исполнил	Хасениноров					Ясли сад "Маржан-ана"	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Амурская						РП	1	3
						Общие данные	ТОО "АзС-Бек" Шымкент-2016г.		

ТОО "АЭС-БЕК"
Шымкент-2016г.

План Помещения



Экспликация

№	Наименование	Площадь	Примечания
1	Коридор	21,60	
2	Зал	49,50	
3	Комната	7,00	
4	Кабинет	11,00	
5	Прочечная	9,30	
6	Склад	2,70	
7	Столовая	15,80	
8	Мед кабинет	10,80	
9	Санузел	2,45	
10	Санузел	2,45	
	Итого	136,40	

- датчик дымовой ИП 212-141
- датчик тепловой ИП 103-А/З-01
- извещатель пожарный ручной 513-10
- ПКOP 'Гранит-3'
- сирена LD-96

						ПС		
						Ясли сад "Маржан-ана" по адресу: ул. А. Калыекова 19-1, г. Жетысай, Мактааральского района, ДКО.		
Изм	Кол	Лист	Док	Подпись	Дата	Ясли сад "Маржан-ана"	Стадия	Лист
Исполнил	Халимжанов						РП	2
Проверил	Алиев					План помещения		Листов
						ТОО "АзС-Бек" Шымкент-2016г.		

